



УКРАЇНА  
МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ

СЛОБОЖАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
ПРОТОКОЛ № 3

засідання постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

”11” квітня 2019 року  
10.00 годин

**Усього членів комісії:** 6 осіб (Шевченко Г., Герасименко А., Шичула Г.,  
Кравченко О., Кононенко Л., Кононов Д.)

**Присутні:** 5 осіб

**Відсутні:** 1 особа (Кононенко)

**Присутні:** Шевченко Г., Герасименко А., Шичула Г., Кравченко О., Кононов Д.

**У роботі комісії взяли участь:** Сакун С. – начальник відділу земельних відносин

**Головував:** Шевченко Г. – голова постійної комісії.

**Порядок денний засідання постійної комісії:**

**1. Про внесення змін до договору оренди землі:**

1.1. ПП «Перемога АВК»;

1.2. ТОВ «Кільченський беріг», ТОВ «НЕЙТИВ ЛЕНД».

**2. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність:**

2.1. гр. Мартіросов А.Р. - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), смт Слобожанської , вул.В.Сухомлинського, 48-м;

2.2 гр. Соколянський Д.В. для будівництва індивідуальних гаражів, смт Слобожанське (II відділення).

**3. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність:**

-для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)

3.1. гр.Примачук Ю.А., смт Слобожанське, вул.Тополіна, 60;

3.2. гр.Бартко Р.С. (АТО).

-для будівництва гаражу

3.3. гр.Кабаненко В.Т., смт Слобожанське, вул.8 Марта, 26 к;

3.4. гр.Бартко Р.С. (АТО).

**4. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.**

4.1. гр. Ільченко В.Г. (сертифікат на земельну частку (пай) колишнього КСП «Кіровський»);

4.2. гр. Висілик Т.С. (сертифікат на земельну частку (пай) колишнього КСП «Кіровський»), пай № 57;

4.3. гр. Готвянська М.Г. (сертифікат на земельну частку (пай) колишнього КСП «Кіровський»), пай № 43.

**5. Про погодження передачі земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва:**

5.1. гр. Капітон-Знаєнко В.С., с/т «Ландиш»;

5.2. гр. Новік В.П., с/т «Меліоратор».

**6. Про надання згоди на поділ земельної ділянки:**

6.1. ТОВ «МБК «Україна-Канада» площею 35,5293 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1031;

6.2. гр. Лукоянов П.О., земельна ділянка площею 0,5 га, кадастровий номер 1221455800:02:003:0001, смт Слобожанське, вул. Василя Сухомлинського, 90-А.

**7. Про надання пільг зі сплати земельного податку комунальному некомерційному підприємству «ЦПМСД» Дніпровської районної ради.**

**8. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення:**

8.1. ТОВ «МБК «Україна-Канада», площею 4,8313 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0968, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій» (код КВЦПЗ 14.01);

8.2. Гр. Ткаченко Е.І., площею 0,25 га, кадастровий номер 1221455800:02:003:0178, для ведення особистого селянського господарства;

8.3. гр. Борисенко О.Б., Баскін Т.В., площею 0,1163 га, кадастровий номер 1221455800:02:016:0003, для ведення особистого селянського господарства.

**9. Про надання згоди ТОВ «Дніпровський тепличний комбінат» на укладення договору земельного сервітуту для права проїзду на транспортних засобах по наявному автошляху.**

**10. Про надання дозволу ФОП Камінській С.П. на викуп земельної ділянки площею 0,0740 га (кадастровий номер 1221455800:02:004:0380.**

**11. Про надання згоди КП «Керуюча компанія «Перспектива» Слобожанської селищної ради на передачу в суборенду ТОВ «ЖК «Слобожанська слобода» земельної ділянки площею 0,200 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку за адресою: смт Слобожанське, вул. Теплична, 39.**

**12. Про передачу земельної ділянки в оренду:**

12.1. ФОП Жовтяк П.І., земельна ділянка площею 0,015 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0058, за адресою : смт Слобожанське, вул. В. Сухомлинського, 86., цільове призначення- для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) (Код КЦВПЗ 03.10);

12.2. гр. Маймур Г.Я., Коваленко І.В., Бабенко А.С.- земельна ділянка площею 2,3099 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1019, смт Слобожанське, вул. Кримська, 101, цільове призначення - для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (Код КЦВПЗ 03.15);

**13. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення ) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Громова В.І. для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.**

**14. Про передачу земельної ділянки в оренду гр. Філіппову М.В. для будівництва і обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних**

приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку).

**15. Про розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 16,6217 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0928.**

**16. Про розробку проекту щодо внесення змін до Генерального плану смт Слобожанського та плану зонування території.**

**17. Про вилучення з орендного користування земельних ділянок, що перебувають в користування ТОВ «МБК «Україна-Канада».**

земельна ділянка № 77 - вулиця Рябинова, 9, смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,1205 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:0303;

земельна ділянка № 458 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:1032;

земельна ділянка № 459 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:1033;

земельна ділянка № 460 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:1034;

земельна ділянка № 461 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:1035;

земельна ділянка № 462 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:1036;

земельна ділянка № 463 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:1037;

земельна ділянка № 464 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:1038;

земельна ділянка № 465 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:1039;

земельна ділянка № 466 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:1040;

земельна ділянка № 467 - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:1041;

**земельна ділянка № 468** - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:1042;

**земельна ділянка № 469** - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:1043;

**земельна ділянка № 470** - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:1044;

**земельна ділянка № 471** - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:1045;

**земельна ділянка № 472** - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:1046;

**земельна ділянка № 473** - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,7512 га, цільове призначення – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, кадастровий номер - 1221455800:02:001:1047;

**земельна ділянка № 474** - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,5565 га, цільове призначення – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, кадастровий номер - 1221455800:02:001:1048.

**18. Про надання згоди на укладення договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди.**

18.1. ПрАТ «Комбінат «Придніпровський», вул.Теплина ( роздрібна торгівля молочними продуктами);

18.2. ФОП Смиківська Л.С., вул.8 Марта (питна вода).

**19.Про надання дозволу Головному управлінню статистики у Дніпропетровській області на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,10 га в постійне користування для будівництва і обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування (код КВЦПЗ 03.01) за адресою: смт Слобожанське, вул.Теплична**

**Доповідає:** Шевченко Г. – голова постійної комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища.

**Співдоповідає:** Сакун С. - начальник відділу земельних відносин.

**СЛУХАЛИ: 1. Про внесення змін до договору оренди землі:**

**ВИСТУПИВ:** Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

1.1. ПП «Перемога АВК»;

**ВИРШИЛИ:** комісія вважає за можливе дати дозвіл ПП «Перемога АВК» на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості). Після розробки зазначеної документації розглянути питання про внесення змін до договору оренди землі.

**Результати голосування:**

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

1.2. ТОВ «Кільченський беріг», ТОВ «НЕЙТІВ ЛЕНД».

**ВИРШИЛИ:** комісія вважає за можливе внесення змін до договору оренди землі ТОВ «Кільченський беріг» шляхом укладання додаткової угоди про заміну сторони (ТОВ «НЕЙТІВ ЛЕНД») в договорі оренди землі та переглянути умови договору. Встановити: цільове призначення земельної ділянки- для будівництва і обслуговування будівель торгівлі; ставку орендної плати у розмірі 5% від нормативної грошової оцінки землі.

**Результати голосування:**

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

**СЛУХАЛИ: 2. Про затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність:**

**ВИСТУПИВ:** Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

2.1. гр. Мартіросов А.Р. - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), смт Слобожанської, вул.В.Сухомлинського, 48-м;

**ВИРШИЛИ:** комісія вважає за можливе затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Мартіросов А.Р. - для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), смт Слобожанської, вул.В.Сухомлинського, 48-м

**Результати голосування:**

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

2.2 гр. Соколянський Д.В. для будівництва індивідуальних гаражів, смт Слобожанське (II відділення).

**ВИРШИЛИ:** комісія вважає за можливе затвердження проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність гр. Соколянський Д.В. для будівництва індивідуальних гаражів, смт Слобожанське (II відділення).

**Результати голосування:**

за	- 5
проти	- 0

утримались - 0  
усього - 5

**СЛУХАЛИ: 3. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність:**

**ВИСТУПИВ:** Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

**-для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)**

3.1. гр.Примачук Ю.А., смт Слобожанське, вул.Тополіна, 60;

**ВИРІШИЛИ:** комісія вважає за можливе надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) гр.Примачук Ю.А., смт Слобожанське, вул.Тополіна, 60

**Результати голосування:**

за - 5  
проти - 0  
утримались - 0  
усього - 5

3.2. гр.Бартко Р.С. (АТО).

**ВИРІШИЛИ:** комісія вважає за неможливе надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність у зв'язку з відсутністю графічних матеріалів, на яких зазначене бажане місце розташування земельної ділянки, передбачених ст. 118 Земельного кодексу України.

**Результати голосування:**

за - 5  
проти - 0  
утримались - 0  
усього - 5

**-для будівництва гаражу**

3.3. гр.Кабаненко В.Т., смт Слобожанське, вул.8 Марта, 26 к;

**ВИРІШИЛИ:** комісія вважає за можливе надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва гаражу гр.Кабаненко В.Т., смт Слобожанське, вул.8 Марта, 26 к.

**Результати голосування:**

за - 5  
проти - 0  
утримались - 0  
усього - 5

3.4. гр.Бартко Р.С. (АТО).

**ВИРІШИЛИ:** комісія вважає за неможливе надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність для будівництва гаражу у зв'язку з відсутністю графічних матеріалів, на яких зазначене бажане місце розташування земельної ділянки, передбачених ст. 118 Земельного кодексу України.

**Результати голосування:**

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

**СЛУХАЛИ: 4. Про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.**

**ВИСТУПИВ:** Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

4.1.гр.Ільченко В.Г. (сертифікат на земельну частку (пай) колишнього КСП «Кіровський»);

**ВИРІШИЛИ:** комісія вважає за можливе надання дозволу гр.Ільченко В.Г. на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

**Результати голосування:**

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

4.2. гр.Висілик Т.С. (сертифікат на земельну частку (пай) колишнього КСП «Кіровський»), пай № 57;

**ВИРІШИЛИ:** комісія вважає за можливе надання дозволу гр.Висілик Т.С. на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

**Результати голосування:**

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

4.3. гр.Готвянська М.Г. (сертифікат на земельну частку (пай) колишнього КСП «Кіровський»), пай № 43.

**ВИРІШИЛИ:** комісія вважає за можливе надання дозволу гр.Готвянська М.Г. на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для ведення товарного сільськогосподарського виробництва

**Результати голосування:**

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

**СЛУХАЛИ: 5. Про погодження передачі земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва:**

**ВИСТУПИВ:** Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

5.1. гр. Капітон-Знаєнко В.С., с/т «Ландиш»;

**ВИРІШИЛИ:** комісія вважає за можливе погодження передачі земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва гр. Капітон-Знаєнко В.С., с/т «Ландиш»

**Результати голосування:**

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

5.2. гр.Новік В.П., с/т «Меліоратор».

**ВИРІШИЛИ:** комісія вважає за можливе погодження передачі земельної ділянки у власність для індивідуального садівництва гр. Новік В.П., с/т «Меліоратор»

**Результати голосування:**

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

**СЛУХАЛИ: 6. Про надання згоди на поділ земельної ділянки:**

**ВИСТУПИВ:** Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

6.1. ТОВ «МБК «Україна-Канада» площею 35,5293 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1031;

**ВИРІШИЛИ:** комісія вважає за можливе надання згоди на поділ земельної ділянки ТОВ «МБК «Україна-Канада» площею 35,5293 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1031

**Результати голосування:**

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

6.2. гр.Лукоянов П.О., земельна ділянка площею 0,5 га, кадастровий номер 1221455800:02:003:0001, смт Слобожанське, вул.Василя Сухомлинського, 90-А.

**ВИРІШИЛИ:** комісія вважає за можливе надання згоди на поділ земельної ділянки гр.Лукоянову П.О., земельна ділянка площею 0,5 га, кадастровий номер 1221455800:02:003:0001, смт Слобожанське, вул.Василя Сухомлинського, 90-А

**Результати голосування:**

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

**СЛУХАЛИ: 7. Про надання пільг зі сплати земельного податку комунальному некомерційному підприємству «ЦПМСД» Дніпровської районної ради.**



**ВИСТУПИВ:** Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

**ВИРІШИЛИ:** комісія вважає за доцільне зняти дане питання з розгляду комісії у зв'язку з тим, що воно відноситься до компетенції комісії з питань планування, фінансів, бюджету та соціально – економічного розвитку.

**Результати голосування:**

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

**СЛУХАЛИ: 8. Про надання дозволу на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною цільового призначення:**

**ВИСТУПИВ:** Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

8.1 ТОВ «МБК «Україна-Канада», земельна ділянка площею 4,8313 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0968, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій» (код КВЦПЗ 14.01);

**ВИРІШИЛИ:** комісія вважає за можливе надання дозволу ТОВ «МБК «Україна-Канада» на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 4,8313 га, кадастровий номер 1221455800: 02:001:0968 зі зміною цільового призначення для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій» (код КВЦПЗ 14.01);

**Результати голосування:**

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

8.2. Гр.Ткаченко Е.І., площею 0,25 га , кадастровий номер 1221455800:02:003:0178, для ведення особистого селянського господарства;

**ВИРІШИЛИ:** комісія вважає за можливе надання дозволу гр.Ткаченко Е.І. на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,25 га, кадастровий номер 1221455800:02:003:0178 зі зміною цільового призначення для ведення особистого селянського господарства;

**Результати голосування:**

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

8.3.гр.Борисенко О.Б., Баскін Т.В., земельна ділянка площею 0,1163 га, кадастровий номер 1221455800:02:016:0003, для ведення особистого селянського господарства.

**ВИРІШИЛИ:** комісія вважає за можливе надання дозволу гр.Борисенко О.Б., Баскін Т.В на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1163 га,

кадастровий номер 1221455800:02:016:0003 зі зміною цільового призначення для ведення особистого селянського господарства;

**Результати голосування:**

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

**СЛУХАЛИ: 9. Про надання згоди ТОВ «Дніпровський тепличний комбінат» на укладення договору земельного сервітуту для права проїзду на транспортних засобах по наявному автошляху.**

**ВИСТУПИВ:** Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

**ВИРІШИЛИ:** комісія вважає за можливе надання згоди ТОВ «Дніпровський тепличний комбінат» на укладення договору земельного сервітуту терміном на 2 роки для права проїзду на транспортних засобах по наявному автошляху

**Результати голосування:**

за	- 4
проти	- 1 (Герасименко)
утримались	- 0
усього	- 5

**СЛУХАЛИ: 10. Про надання дозволу ФОП Камінській С.П. на викуп земельної ділянки площею 0,0740 га (кадастровий номер 1221455800:02:004:0380).**

**ВИСТУПИВ:** Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

**ВИРІШИЛИ:** зняти дане питання з розгляду комісії, питання розглянути повторно після долучення до заяви правостановлюючих документів на об'єкти нерухомого майна, що розташовані на земельній ділянці

**Результати голосування:**

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

**СЛУХАЛИ: 11. Про надання згоди КП «Керуюча компанія «Перспектива» Слобожанської селищної ради на передачу в суборенду ТОВ «ЖК «Слобожанська слобода» земельної ділянки площею 0,200 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку за адресою: смт Слобожанське, вул. Теплична, 39.**

**ВИСТУПИВ:** Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

**ВИРІШИЛИ:** комісія вважає за можливе надання згоди КП «Керуюча компанія «Перспектива» Слобожанської селищної ради на передачу в суборенду ТОВ «ЖК «Слобожанська слобода» земельної ділянки площею 0,200 га для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку за адресою: смт Слобожанське, вул. Теплична, 39.

**Результати голосування:**

за	- 5
----	-----

проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

**СЛУХАЛИ: 12. Про передачу земельної ділянки в оренду:**

**ВИСТУПИВ:** Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

12.1. ФОП Жовтяк П.І., земельна ділянка площею 0,015 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0058, за адресою : смт Слобожанське, вул.В.Сухомлинського, 86., цільове призначення - для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) (Код КЦВПЗ 03.10);

**ВИРІШИЛИ:** комісія вважає за можливе передати земельну ділянку в оренду ФОП Жовтяк П.І., земельна ділянка площею 0,015 га, за адресою : смт Слобожанське, вул. В.Сухомлинського, 86, для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку) (Код КЦВПЗ 03.10), терміном на 15 років з орендною платою 5 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

**Результати голосування:**

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

12.2. гр.Маймур Г.Я., Коваленко І.В., Бабенко А.С.- земельна ділянка площею 2,3099 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:1019, смт Слобожанське, вул.Кримська, 101, цільове призначення- для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (Код КЦВПЗ 03.15)

**ВИРІШИЛИ:** комісія вважає за можливе передати земельну ділянку в оренду гр.Маймур Г.Я., Коваленко І.В., Бабенко А.С.- земельна ділянка площею 2,3099 га, за адресою: смт Слобожанське, вул.Кримська, 101, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (Код КЦВПЗ 03.15) терміном на 15 років з орендною платою 3 % від нормативної грошової оцінки земельної ділянки

**Результати голосування:**

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

**СЛУХАЛИ: 13. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення ) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр.Громову В.І. для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.**

**ВИСТУПИВ:** Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

**ВИРІШИЛИ:** комісія вважає за можливе затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення ) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр.Громову В.І. для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

**Результати голосування:**

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

**СЛУХАЛИ: 14.** Про передачу земельної ділянки в оренду гр.Філіппову М.В. для будівництва і обслуговування будівель ринкової інфраструктури (адміністративних будинків, офісних приміщень та інших будівель громадської забудови, які використовуються для здійснення підприємницької та іншої діяльності, пов'язаної з отриманням прибутку).

**ВИСТУПИВ:** Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

**ВИРІШИЛИ:** комісія вважає за можливе передачу земельної ділянки в оренду гр. Філіппову М.В. для будівництва і обслуговування будівель ринкової інфраструктури, терміном на 20 років з орендною платою 5 % від нормативно – грошової оцінки земельної ділянки

**Результати голосування:**

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

**СЛУХАЛИ: 15.** Про розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 16,6217 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0928.

**ВИСТУПИВ:** Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

**ВИРІШИЛИ:** комісія вважає за можливе розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки площею 16,6217 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0928.

**Результати голосування:**

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

**СЛУХАЛИ: 16.** Про розробку проекту щодо внесення змін до Генерального плану смт Слобожанського та плану зонування території.

**ВИСТУПИВ:** Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

**ВИРІШИЛИ:** комісія вважає за можливе розробку проекту щодо внесення змін до Генерального плану смт Слобожанського та плану зонування території

**Результати голосування:**

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

**СЛУХАЛИ: 17.** Про вилучення з орендного користування земельних ділянок, що перебувають в користування ТОВ «МБК «Україна-Канада».

**ВИСТУПИВ:** Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.



**земельна ділянка № 470** - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:1044;

**земельна ділянка № 471** - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:1045;

**земельна ділянка № 472** - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,0600 га, цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), кадастровий номер - 1221455800:02:001:1046;

**земельна ділянка № 473** - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,7512 га, цільове призначення – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, кадастровий номер - 1221455800:02:001:1047;

**земельна ділянка № 474** - смт Слобожанське, Дніпровського району, Дніпропетровської області, площа земельної ділянки – 0,5565 га, цільове призначення – для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, кадастровий номер - 1221455800:02:001:1048.

**ВИРІШИЛИ:** комісія вважає за можливе вилучення з орендного користування земельних ділянок, що перебувають в користування ТОВ «МБК «Україна-Канада»

**Результати голосування:**

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

**СЛУХАЛИ: 18. Про надання згоди на укладення договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди.**

**ВИСТУПИВ:** Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

18.1. ПрАТ «Комбінат «Придніпровський», вул.Теплична (роздрібна торгівля молочними продуктами);

**ВИРІШИЛИ:** комісія вважає за можливе надання згоди на укладення договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди за адресою: вул.Теплична (роздрібна торгівля молочними продуктами)

**Результати голосування:**

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

18.2. ФОП Смиківська Л.С., вул.8 Марта (питна вода)

18.3. **ВИРІШИЛИ:** комісія вважає за можливе надання згоди на укладення договору тимчасового використання місця розташування тимчасової споруди за адресою: вул.8 Марта (питна вода)

**Результати голосування:**

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

**СЛУХАЛИ:**19.Про надання дозволу Головному управлінню статистики у Дніпропетровській області на розробку проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,10 га в постійне користування для будівництва і обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування (код КВЦПЗ 03.01) за адресою: смт Слобожанське, вул.Теплична

**ВИСТУПИВ:** Шевченко Г.А. - голова постійної комісії.

**ВИРІШИЛИ:** комісія вважає за недоцільне відведення земельної ділянки для розширення прибудинкової території будівлі Головного управління статистики.

**Результати голосування:**

за	- 5
проти	- 0
утримались	- 0
усього	- 5

Голова постійної комісії  
з питань містобудування, будівництва,  
земельних відносин та охорони  
навколишнього природного середовища

\_\_\_\_\_ Г.ШЕВЧЕНКО

Секретар постійної комісії

\_\_\_\_\_ А.ГЕРАСИМЕНКО